



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PARP
Grupa PFR

**ZAPYTANIE OFERTOWE W SPRAWIE ZAMÓWIENIA NA
RROBOTY BUDOWLANE CELEM WYKONANIA HALI
PRODUKCYJNEJ WRAZ Z INSTALACJĄ
FOTOWOLTAICZNĄ, SUWNICĄ ORAZ SIŁOSAMI Z
SYSTEMEM TRANSPORTU GRANULATU.**



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PARP
Grupa PFR

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Zakład Produkcyjno Usługowy Kazimierz Jońca
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
66-300 Międzyrzecz; ul. Przemysłowa 2

2. Tryb udzielania zamówienia.

Zapytanie ofertowe zgodne z zasadą konkurencyjności.

Zamówienie będzie udzielane w trybie postępowania ofertowego. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji.

Zamówienie w ramach projektu pt. „*Wdrożenie na rynek innowacyjnych, prośrodowiskowych rur preizolowanych o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych, będących efektem własnych prac badawczo-rozwojowych*”

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest nabycie robót budowlanych obejmujących budowę hali produkcyjnej wraz z dostawą i montażem instalacji fotowoltaicznej i suwnicy oraz nabycie robót budowlanych obejmujących budowę silosów z systemem transportu granulatu.

a) Wymagane parametry hali produkcyjnej:

- powierzchnia: około 1400 m²,
- fundamenty,
- słupy nośne i posadzka przemysłowa,
- ściany z płyt warstwowych
- dach z płyt warstwowych,
- konstrukcja nośna przystosowana do montażu suwnicy.
- rodzaj fundamentów: stopy i ławy fundamentowe żelbetowe.
- konstrukcja nośna: słupy żelbetowe lub stalowe utwierdzone w stopach fundamentowych, powiązane więzarami dachowymi i usztywnione stężeniami.
- konstrukcja nośna dachu: stalowe płatwie mocowane do więzarów dachowych.
- pokrycie dachu: z płyt PW, płyta warstwowa dachowa PIR-D lub kamienna wełna mineralna, zewnętrzna i wewnętrzna warstwa płyty z blachy.
- pokrycie ścian: płyty warstwowe PIR/PUR.
- stolarka drzwiowa i okienna: drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku stalowe malowane proszkowo z częściowym przeszkleniem, okna zewnętrzne i wewnętrzne, profile PCV jednoramowe wielokomorowe.

b) Wymagane parametry suwnicy:

- udźwig: 5 ton
- rozpiętość: około 19 m
- wysokość podnoszenia: około 6 m
- system sterowania: sterowanie radiowe oraz za pomocą kasety na przewodzie



c) Wymagane parametry instalacji fotowoltaicznej

- moc szczytowa instalacji: około 150 kW (zależna od dostępnej powierzchni)
- rozdzielnia AC wyposażona w odpowiednie zabezpieczenia

d) Wymagane parametry silosów z systemem transportu granulatu:

Silosy będą pełnić funkcję magazynów surowców, w których przechowywany będzie granulat PEHD niezbędny do produkcji rur. System transportu granulatu będzie hermetycznie zamkniętym systemem, umożliwiającym automatyczne i sterylne dostarczanie czystego surowca do wylączarek,

- liczba silosów: 6 szt.
- łączna pojemność netto: 6 x minimum 70 m³
- przeznaczenie: przechowywanie granulatu PE
- wyposażenie silosów w czujniki maksymalnego i minimalnego poziomu granulatu
- transport granulatu do wylączarek za pomocą systemu hermetycznych rur

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotu zamówienia zawarte są w dokumentacji projektowej. Ze względu na jej objętość dokumentacja projektowa dostępna jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego lub może zostać przesłana w formie elektronicznej po wcześniejszym telefonicznym lub mailowym umówieniu się z Zamawiającym.

Zamawiający, ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, **rekomenduje** przeprowadzenie wizji lokalnej.

Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, przy czym cechy/właściwości/parametry proponowanych przez Dostawcę materiałów nie powinny być gorsze niż minimalne cechy/właściwości/parametry materiałów opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

W przypadku wskazania w Zapytaniu znaku towarowego, patentu na wynalazek lub pochodzenia, prawa ochronnego na znak towarowy czy użytkowy, prawa z rejestracji na wzór przemysłowy lub świadectwa pochodzenia, a także źródła lub szczególnego procesu, Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych.

Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień:

45000000-7 - Roboty budowlane

42414210-6 – Suwnice

09332000-5 - Instalacje słoneczne

44613110-4 – Silosy

4. Termin realizacji zamówienia.

Do 30.11.2026

Za nieterminową realizację zamówienia naliczane będą kary umowne.

5. Miejsce realizacji zamówienia:

66-300 Międzyrzecz



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PARP
Grupa PFR

6. Zamówienia częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

7. Informacja o ofercie wariantowej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

8. Opis udziału w postępowaniu i sposobu przygotowania oferty

- a) Ofertę należy przygotować zgodnie z opisem zamówienia. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- b) Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.
- c) Do oferty należy dołączyć ważną na dzień złożenia oferty aktualną polisą ubezpieczeniową OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodną z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 6 mln zł.
- d) Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające osiągnięcie na koniec roku 2024 rocznych przychodów o wartości minimum 7 mln zł netto.
- e) W postępowaniu ofertowym jedyną poprawną formą złożenia oferty przez oferenta jest udział w postępowaniu ofertowym za pośrednictwem BAZY KONKURENCYJNOŚCI.

9. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami;

Podczas trwania zapytania ofertowego kontakt z zamawiającym możliwy jest tylko za pośrednictwem platformy BAZA KONKURENCYJNOŚCI.

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela się wyłącznie poprzez portal BAZA KONKURENCYJNOŚCI dostępny pod linkiem

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

Wszelkie pytania proszę kierować przez portal BAZA KONKURENCYJNOŚCI w zakładce „PYTANIA”

10. Miejsce i termin złożenia oferty.

Oferty należy składać wyłącznie za pośrednictwem strony

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>,

w nieprzekraczalnym terminie do dnia 16.01.2026, do godziny 15 00

Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.

11. Termin związania ofertą.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Termin i miejsce otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 16.01.2026 o godz. 16 00 w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

**13. Kryteria oceny ofert i opis sposobu ich obliczenia.**

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania – 100

| Lp. | Nazwa kryterium | Waga | Sposób przyznawania punktów |
|-----|--|--------|---|
| 1. | Cena oferty netto | 80pkt | Ocena na podstawie formularza ofertowego $C = \frac{\text{cena oferowana minimalna netto}}{\text{cena badanej oferty netto}} \times 80\text{pkt}$ |
| 2. | Okres gwarancji na halę produkcyjną oraz instalację fotowoltaiczną | 10 pkt | Przy czym punkty będą przyznawane w następujący sposób: <ul style="list-style-type: none"> • gwarancja do 48 miesięcy- 0 pkt • gwarancja od 49 do 59 miesięcy- 5 pkt • gwarancja 60 miesięcy i powyżej - 10 pkt |
| 3. | Czas reakcji serwisu w siedzibie zamawiającego | 10 pkt | Przy czym punkty będą przyznawane w następujący sposób: <ul style="list-style-type: none"> • czas reakcji do 24 godzin - 10 pkt • czas reakcji od 25 do 48 godzin - 5 pkt • czas reakcji powyżej 48 godzin - 0 pkt |

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma największą liczbę punktów.

W przypadku podania wartości przedmiotu zamówienia w walucie obcej, przeliczanie na złote dokonane zostanie według średniego kursu NBP z dnia otwarcia ofert.

14. Zakres zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji w celu zmniejszenia ceny zawartej umowy, zmiany warunków płatności oraz zmiany terminów realizacji



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PARP
Grupa PFR

zamówienia. Dopuszcza możliwość wprowadzenia drobnych zmian w zakresie zamówienia nie mających wpływu na wartość zawartej umowy.

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

15. Wykluczenia

W postępowaniu nie mogą uczestniczyć podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami uposażonymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem

i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawianiu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

W postępowaniu nie mogą uczestniczyć podmioty, które znajdują się na liście osób i podmiotów objętych sankcjami w związku z działaniami podważającymi integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2002 r. poz.835, 1713).

16. Pozostałe informacje.

Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Oferentów szczegółów oferty. Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podanie do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) zmiany warunków udzielenia zamówienia zgodnie z punktem 14,
- 2) unieważnienia postępowania,
- 3) nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
- 4) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania.

W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający informuje, że postępowanie



Fundusze Europejskie
dla Nowoczesnej Gospodarki



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



PARP
Grupa PFR

nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o braku powiązań
3. Oświadczenie - sankcje